



# Reunión Ordinaria de la Junta de Directores

martes, 11 de mayo de 2021 – 10:00am  
REUNIÓN VIRTUAL | VIDEOCONFERENCIA

## AGENDA

---

- I. Ratificación de Quórum**
- II. Lectura de las Actas Anteriores**
- III. Informe del Tesorero**
- IV. Informe del Presidente**
- V. Informe del Comité de Estadísticas**
- VI. Asuntos Pendientes**
  1. Cheque becado GTC
- VII. Asuntos Nuevos**
  1. Comité de Estadísticas – Informe de Resultados
  2. Renuncia CMC
  3. Informe de Transición
- VIII. Sesión Ejecutiva**
  1. Reclutamiento nueva dirección ejecutiva APC
- IX. Cierre de trabajos**



# ACTA

## Reunión de la Junta de Directores

martes, 13 de abril de 2021

### PRESENTES

Elvin Figueroa  
Pedro Ramos  
Juan A. Somoza

Iván Avilés  
Luis Rivera  
Raquel Robles

Thomas E. Kierce  
Armando Rey  
Bruce Padilla

Excusados: Jesús Rivera, Guillermo Pérez

A las 10:28 de la mañana se da comienzo a la reunión, celebrada de manera virtual mediante videoconferencia en la plataforma Zoom, dada la pandemia mundial del coronavirus (COVID-19).

### ACTAS ANTERIORES

Las actas anteriores fueron enviadas de antemano para acelerar los trabajos de la reunión. Luis Rivera propone que se reciban y aprueben; Raquel Robles lo secunda, sin oposición

### INFORME DEL TESORERO

El tesorero, Guillermo Pérez, se excusó, por lo que el director ejecutivo, Thomas E. Kierce ofrece el informe de ingresos y gastos por el pasado mes. Luego de contestarse varias preguntas, Raquel Robles propone que se dé por leído. No habiendo oposición, se recibe.

### INFORME PRESIDENTE

**Comité de Estadísticas** – Bruce Padilla ofrece el informe más reciente del comité. Destaca los resultados de las ventas de marzo y las estimadas, entre otros datos. Añade que se está notando crecimiento positivo. La proyección de ventas del próximo trimestre aún no se ha trabajado; hubo unos puntos del resultado de los últimos números que quiere revisarlo junto al resto del comité y afinar las cifras. Pero definitivamente se ve un aumento en las ventas. Elvin Figueroa explica que estos números que se reflejan en los informes son valores de venta aproximados, pero mientras más data, más exacto el número. No obstante, indica que los números no son exactos, pero no es irreal. Bruce Padilla resalta que el mensaje del Gobernador destacó proyectos importantes, más el impacto del dinero del impacto económico por Covid-19 que ya se recibió se reflejará en las ventas por las mejoras que hace la gente a sus hogares. Elvin Figueroa observa que ha habido una distribución de mercado, no solamente en el área metro.

**Aumento Tarifas NTSP** – Aunque al momento el aumento de acarreo está paralizado, la situación no se ha acabado. Aunque es un respiro en este momento, no se puede cantar victoria, pero ofrece la oportunidad de que nos comuniquemos con La Fortaleza y la Junta de Supervisión Fiscal para expresar nuestra postura de cómo calcular el aumento de una manera factible y justa, tomando en cuenta nuestra historia y experiencia.

Independientemente, el aumento en las tarifas de transporte no es el único aumento al que se enfrenta la industria. Iván Avilés expresa que se deben reevaluar los costos de transporte que no se han actualizado y el impacto que llevamos subsidiando. Elvin Figueroa indica que debemos tener una posición por los aumentos, no solamente del transporte. Sería algo interno, no público; algo que se converse y se trabaje el “wording” en la Junta para luego notificarlo a los socios llevando un mensaje simple y al grano. Hemos venido asumiendo unos costos y hay que detallarlos para poder explicarlo de manera que se entienda, más allá del NTSP. Continúa expresando que deberíamos preparar un borrador y circularlo a la Junta para su feedback. Iván Avilés indica que tiene varios planteamientos, los cuales puede enviar a Elvin para utilizarlo como base para el borrador.

Se expresa el temor de que el Negociado de Transporte y Otros Servicios Públicos (NTSP) se ponga problemático con los permisos de los camiones. El pasado presidente Regis Colón ha continuado muy activo en estas gestiones y tiene comunicación frecuente con el presidente del NTSP, Ing. Jaime Lafuente. Regis explicó que los camiones que no tengan los dos permisos, DoT y de la NTSP, se enfrentan a multas de alrededor de \$2,000. Añade que aunque el Presidente del NTSP, aunque no es oficial, expresó su interés en que está buscando la manera de eliminar el permiso de camiones. Elvin Figueroa indica que se debe informar a los Socios Productores lo que se desprendió de las conversaciones de Regis Colón y el Ing. Lafuente. Tommy Kierce expresa la importancia de que se hagan los esfuerzos de manera que, de no estar el actual presidente del NTSP, permanezca el compromiso.

#### **ASUNTOS NUEVOS**

No hubo asuntos nuevos.

No habiendo más asuntos que tratar, Juan A. Somoza presenta moción de cierre, es secundado por Raquel Robles sin oposición, terminando los trabajos a la 11:41 de la mañana.



## Asociacion Puertorriquena del Concreto

## Balance Sheet

As of April 30, 2021

	<u>Apr 30, 21</u>
<b>ASSETS</b>	
<b>Current Assets</b>	
<b>Checking/Savings</b>	
Banco Popular- Grants	72,697.07
Banco Popular - Operacional	27,024.33
<b>Total Checking/Savings</b>	<u>99,721.40</u>
<b>Accounts Receivable</b>	
Accounts Receivable	17,057.66
<b>Total Accounts Receivable</b>	<u>17,057.66</u>
<b>Total Current Assets</b>	116,779.06
<b>Fixed Assets</b>	
Acum Dep- Technical Equipment	-6,455.00
Technical Equipment	6,455.00
<b>Total Fixed Assets</b>	<u>0.00</u>
<b>TOTAL ASSETS</b>	<b><u>116,779.06</u></b>
<b>LIABILITIES &amp; EQUITY</b>	
<b>Liabilities</b>	
<b>Current Liabilities</b>	
Accounts Payable	
Accounts Payable	2,861.26
<b>Total Accounts Payable</b>	<u>2,861.26</u>
<b>Total Current Liabilities</b>	<u>2,861.26</u>
<b>Total Liabilities</b>	2,861.26
<b>Equity</b>	
Grants Fund	84,566.00
Retained Earnings	36,741.04
Net Income	-7,389.24
<b>Total Equity</b>	<u>113,917.80</u>
<b>TOTAL LIABILITIES &amp; EQUITY</b>	<b><u>116,779.06</u></b>

## Asociacion Puertorriquena del Concreto

## Monthly - Profit &amp; Loss Detail

April 2021

Date	Name	Memo	Amount
<b>Ordinary Income/Expense</b>			
<b>Income</b>			
<b>Interest Income</b>			
04/26/2021		Interest	5.95
04/30/2021		Interest	2.67
Total Interest Income			8.62
<b>Seminars income ACI</b>			
04/19/2021	Segarra Engineerin...	Exámenes - ACI Concrete Field Testing Technician G...	2,548.00
04/19/2021	Segarra Engineerin...	Participantes	650.00
Total Seminars income ACI			3,198.00
Total Income			3,206.62
<b>Cost of Goods Sold</b>			
<b>Expenses Seminar ACI</b>			
<b>Materials</b>			
04/29/2021	American Concrete ...	Exámenes - ACI Concrete Field Testing Technician Gr...	1,667.03
Total Materials			1,667.03
Total Expenses Seminar ACI			1,667.03
Total COGS			1,667.03
Gross Profit			1,539.59
<b>Expense</b>			
<b>Bank Charges</b>			
04/01/2021		Service Charge	379.93
Total Bank Charges			379.93
<b>Insurance Expense</b>			
04/26/2021	Banco Popular de P...	General Liability - 3/07/2021 - 3/07/2022 #75-39-3096	750.00
Total Insurance Expense			750.00
<b>Professional fees</b>			
<b>Executive Director</b>			
04/02/2021	CMC Corporation	Servicios Profesionales - Abril	4,725.00
Total Executive Director			4,725.00
<b>Payroll Tax Expense</b>			
04/14/2021	Secretario de Hacie...	CMC	525.00
Total Payroll Tax Expense			525.00
Total Professional fees			5,250.00
Total Expense			6,379.93
Net Ordinary Income			-4,840.34
<b>Net Income</b>			<b>-4,840.34</b>

**Asociacion Puertorriquena del Concreto**  
**A/R Aging Summary**  
As of April 30, 2021

	Current	1 - 30	31 - 60	61 - 90	> 90	TOTAL
Argos	0.00	0.00	0.00	0.00	960.00	960.00
Autoridad de Carreteras y Transportación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.66	0.66
BASF Construction Chemicals	0.00	0.00	0.00	0.00	1,500.00	1,500.00
BTA	0.00	0.00	0.00	0.00	500.00	500.00
Cantera San Antonio	0.00	0.00	0.00	0.00	735.00	735.00
Caribbean Machinery	0.00	0.00	0.00	0.00	300.00	300.00
Cemex Puerto Rico	0.00	0.00	0.00	-65.00	-65.00	-130.00
Concretos del Atlántico, LLC	0.00	0.00	0.00	0.00	-50.00	-50.00
Correa Tire Distributor, Inc.	0.00	0.00	0.00	0.00	1,300.00	1,300.00
GEO CIM	0.00	0.00	0.00	0.00	700.00	700.00
Geo Engineering, Inc.	0.00	0.00	0.00	0.00	37.00	37.00
Geotechnical Engineers	0.00	0.00	0.00	0.00	1,400.00	1,400.00
Hub International	0.00	0.00	0.00	0.00	1,700.00	1,700.00
Industrial Publishers	0.00	0.00	0.00	0.00	600.00	600.00
Losada Auto & Truck Sales	0.00	0.00	0.00	0.00	400.00	400.00
M A Caribbean Corporation	0.00	0.00	0.00	0.00	600.00	600.00
Macro Mix Concrete	0.00	0.00	0.00	0.00	850.00	850.00
Mapei Caribe	0.00	0.00	0.00	0.00	1,800.00	1,800.00
Mini Master Concrete	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
MR Sun Concrete, Inc.	0.00	0.00	0.00	0.00	555.00	555.00
MVP Laboratory, Inc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ramón Ready Mix Inc.	0.00	0.00	0.00	0.00	925.00	925.00
Reliable Equipment	0.00	0.00	0.00	0.00	400.00	400.00
Rimco, Inc.	0.00	0.00	0.00	0.00	300.00	300.00
Rodríguez Ready Mix	0.00	0.00	0.00	0.00	425.00	425.00
Seminario - Ramón Carrasquillo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Seminario ACI	0.00	0.00	0.00	0.00	150.00	150.00
Seminario Dr. Carrasquillo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sonnell Truck Center LLC	0.00	0.00	0.00	0.00	800.00	800.00
Star Ready Mix, Inc.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Super Truck Parts	0.00	0.00	0.00	0.00	300.00	300.00
<b>TOTAL</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-65.00</b>	<b>17,122.66</b>	<b>17,057.66</b>